



14473

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**ПКФ «Виктория-5»**

**141300, Московская область,**

полное наименование организации – для

**г. Сергиев Посад, ул. Глинки,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**д. 13**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.12.2015

№ RU50-28-3524-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоэтажный жилой дом и культурно-коммерческий центр**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:05:0000000:74905, 50:05:0000000:470

строительный адрес

Московская область, г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии,

в районе школы №1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50512104-148, дата выдачи 24.09.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского муниципального района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	277457,5	277458,0
в том числе надземной части	куб.м	185060,5	185060,5
Общая площадь	кв.м.	70605,2	70714,3
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	ед.	-	-
Количество групп	ед.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	ед.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	34341,2	38170,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11-19	11-19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	11	11
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	727/39779,9	727/40112,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	459/21560,5	459/21572,7
2-комнатные	шт./кв. м	240/15696,9	240/16000,3
3-комнатные	шт./кв. м	28/2522,5	28/2539,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	37419,8	40137,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Пенобетон+мин. плита+вентилируемый фасад типа «Минирит»	Пенобетон+мин. плита+вентилируемый фасад типа «Минирит»
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Рулонная из неплавляемых материалов	Рулонная из неплавляемых материалов
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория дороги (класс)	-	-	-
Класс нормативной нагрузки (нагрузки для расчета дорожной одежды)	-	-	-

Класс нормативной нагрузки (нагрузка для расчета конструкций путепроводов и водопропускных труб)	-	-	-
Протяженность:	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

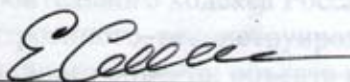
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	<b>B</b>	<b>B</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером – **Люлиной Татьяной Алексеевной**, номер квалификационного аттестата: **69-10-19**.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка  
подписи)



“28” декабря 2015 г.

